

Licence Professionnelle - Métiers de l'immobilier

université
de BORDEAUX

Code : 25031378

LIEU DE FORMATION

IUT - Pôle universitaire de sciences de gestion
35 avenue Abadie

Accès > Tram A : station
Jardin botanique
33072 Bordeaux Cedex

Durée : 1 an en L3

CONTACT

Formation :
Nathalie GARDES
Responsable pédagogique
05 56 00 95 66
lp-tcbi@iut.u-bordeaux.fr

Alternance :
Geneviève MARTIN
05 56 00 95 69
fca-bastide@iut.u-bordeaux.fr

Inscription :
BERNARD Philippe
scolarité
0556009556
lp-tcbi@iut.u-bordeaux.fr

[TÉLÉCHARGER LA FICHE](#)
[AU FORMAT CSV](#)

Transaction et commercialisation de biens immobiliers

Adossée à un secteur d'activité en pleine expansion, cette Licence Professionnelle souhaite proposer à ses futurs diplômés de postuler pour une diversité de métiers et de fonctions : elle a pour objectifs de donner des compétences juridiques et commerciales nécessaires à l'exercice des métiers de la transaction et la négociation immobilière à des candidats qui justifient d'une qualification de niveau bac +2 dans les domaines du commerce, de la gestion, de l'économie et du droit ainsi que les formations de génie civil.

Objectifs

Les objectifs de la formation

Donner des compétences juridiques, techniques et commerciales nécessaires à l'exercice des métiers de la transaction, de la promotion et de la construction immobilière.

Compétences à acquérir :

- Négocier et arrêter une transaction immobilière**
- Informar sur les modalités commerciales et juridiques d'acquisition d'un bien**
- Maîtriser les techniques de vente en VEFA**
- Comprendre et interpréter un PLU**
- Maitriser les principes généraux de la négociation et gestion de la relation commerciale**
- Maîtriser les principes du droit immobilier**

Insertion

Métiers accessibles

Codes ROME:
C1501 - Gérance immobilière

C1504 - Transaction immobilière

Secteurs d'activité

Banque, assurance, immobilier

Taux d'insertion

enquête à 6 mois de 2016 : 87% en emploi

Contenus

Contenu de la formation

SEMESTRE 1

Remise à niveau (méthodologie, anglais, TIC...)

Aspects économique et juridique du secteur immobilier (économie de l'immobilier, stratégie appliquée au secteur immobilier, droit immobilier, droit de l'urbanisme...)

Approches techniques du secteur immobilier (montage d'opération de promotion, construction, architecture et pathologie du bâtiment...)

Projet tutoré

SEMESTRE 2

Approches commerciale et organisationnelle (technique de vente en VEFA, marketing immobilier, négociation, management d'équipe commerciale...)

Gestion administrative, comptable et financière (comptabilité, droit administratif, financement immobilier...)

Stage ou alternance

Rythme d'alternance

2 semaines de formation par mois jusqu'en décembre. 1 semaine par mois de janvier à mai

Admissions

Conditions d'accès

En alternance, l'accès à la licence professionnelle est ouvert aux candidats titulaires d'un diplôme national sanctionnant deux années d'enseignement supérieur validées (DEUG, DUT, BTS, BTSA ; DEUST) dans un domaine de formation compatible avec celui de la licence professionnelle ou après validation d'un diplôme du domaine

correspondant.

L'admission définitive est subordonnée à la signature d'un contrat d'apprentissage.

Les candidatures en licences professionnelles sont gérées sur le site CIELL des IUT.

Modalités d'inscription

L'inscription se fait à la Scolarité, en juillet ou septembre, sur rendez-vous. Les modalités vous seront adressées à l'issue de votre admission.

Les +

Les plus de cette formation

Enseignement dynamique en partenariat avec les entreprises du secteur et les syndicats professionnels

[Modifier cette formation](#)