Licence Professionnelle - Métiers de l'immobilier

Code : 25031377

LIEU DE FORMATION

IUT - Pôle universitaire de sciences de gestion
35 avenue Abadie

Accès > Tram A : station Jardin botanique
33072 Bordeaux Cedex

Durée : 1 an en L3

CONTACT

Formation :
Pierre MAUNOURY
Responsable pédagogique
05 56 00 95 66
lp-gdpi@iut.u-bordeaux.fr

Alternance :
Geneviève MARTIN
05 56 00 95 69
fca-bastide@iut.u-bordeaux.fr

Inscription :
BERNARD Philippe
scolarité
0556009556
lp-gdpi@iut.u-bordeaux.fr

TÉLÉCHARGER LA FICHE AU FORMAT CSV

Gestion et développement de patrimoine immobilier

Adossée à un secteur d'activité en pleine expansion, cette Licence Professionnelle souhaite proposer à ses futurs diplômés de postuler pour une diversité de métiers et de fonctions : elle a pour objectifs de donner des compétences juridiques, financières et fiscales nécessaires à l'exercice des métiers de la gestion locative et de la gestion du patrimoine immobilier des copropriétés à des candidats qui justifient d'une qualification de niveau bac +2 dans les domaines de la gestion, de l'économie et du droit.

Objectifs

Les objectifs de la formation

Donner des compétences juridiques, financières et fiscales nécessaires à l'exercice des métiers de la gestion locative et de la gestion des copropriétés

Compétences à acquérir :

Savoir analyser les demandes de location,

Établir les baux immobiliers et effectuer le suivi administratif de recouvrement des loyers et charges

Gérer et animer une AG de syndic de copropriété

Maîtriser la réglementation juridique et fiscale nécessaire au conseil en gestion de patrimoine immobilier

Savoir rédiger un contrat de bail

Insertion

Métiers accessibles

Codes ROME:
C1501 - Gérance immobilière
C1502 - Gestion locative immobilière
C1503 - Management de projet immobilier

Secteurs d’activité

Banque, assurance, immobilier

Taux d'insertion

enquête à 6 mois de 2016 : 87% en emploi

Contenus

Contenu de la formation

SEMESTRE 1
Mise à niveau
Aspects économique et juridique du secteur immobilier
Gestion du patrimoine immobilier
Projet tuteuré

SEMESTRE 2
Administration de biens
Gestion comptable et organisationnelle
Stage

Rythme d'alternance

2 semaines de formation par mois jusqu'en mars.

Admissions

Conditions d'accès

En alternance, l’accès à la licence professionnelle est ouvert aux candidats titulaires d’un diplôme national sanctionnant deux années d’enseignement supérieur validées (DEUG, DUT, BTS, BTSA ; DEUST) dans un domaine de formation compatible avec celui de la licence professionnelle ou après validation d’un diplôme du domaine correspondant.

L’admission définitive est subordonnée à la signature d’un contrat d’apprentissage ou d’un contrat de professionnalisation.

Les candidatures en licences professionnelles sont gérées sur le site CIELL des IUT.

Modalités d'inscription

L'inscription se fait à la Scolarité, en juillet ou septembre, sur rendez-vous. Les modalités vous seront adressées à l'issue de votre admission.

Les +

Les plus de cette formation

Enseignement dynamique en partenariat avec les entreprises du secteur

Modifier cette formation